

BENVENUTI all'Assemblea ordinaria della SCIOVIA LUVINA SA - Airolo



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

1 •

7

Foglio ufficiale 81/2011

Martedì 11 ottobre

7722



Avviso di convocazione

Gli azionisti della **Sciovia Luvina SA, Airolo** sono convocati in Assemblea generale ordinaria venerdì 11 novembre 2011 alle 18.00 presso il Caseificio dimostrativo ad Airolo (sala conferenze), con il seguente ordine del giorno:

1. Verbale dell'ultima assemblea del 14.11.2010
2. Relazione del Consiglio di amministrazione sull'esercizio 2010-2011
3. Conti del 35. esercizio e scarico all'amministrazione
4. Nomine statutarie
5. Eventuali

Per prendere parte all'assemblea gli azionisti dovranno depositare, al momento della stessa, il certificato azionario o un certificato di deposito rilasciato da una banca. Gli azionisti che non avessero ancora ritirato i nuovi certificati azionari sono invitati a presentarsi alle 17.45 portando seco le vecchie azioni.

I documenti relativi alla 1. e 3. trattanda sono a disposizione degli azionisti presso lo Studio Habitat.ch (vis-à-vis Posta Airolo, entrata sul retro) durante gli orari d'ufficio a partire dal 15 ottobre, oppure vanno richiesti tramite e-mail a info@airolo-luvina.ch.

Airolo, 10 ottobre 2011

Il Consiglio di amministrazione

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

2

11 novembre 2011



1. Verbale ultima assemblea
2. Relazione del CdA su esercizio 2010-11
3. Conti 35. esercizio e scarico amministrazione
4. Nomine statutarie
5. Eventuali



I. Approvazione verbale assemblea dell'14 novembre 2010

già distribuito >>> si chiede l'esenzione della
lettura e la conseguente approvazione
(includendo ev. osservazioni della sala)

2. Relazione del CdA sull'esercizio 2010-11



- Completazione attuazione programma investimenti straordinari del 2009/10
- Stagione iniziata presto anche se con poca neve, di attività e di incassi più modesti , ma comunque interessanti
- Potenziale di Luvina ancora importante
- Alcuni nuovi investimenti già avviati

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

5

Interventi PROGRAMMA STAORDINARIO 2009/11

- 1a. CONDOTTA FORZATA INNEVAMENTO
- 1.b STAZIONE DI POMPAGGIO
- 1c. GENERATORI DI NEVE PROGRAMMATA
2. AMPLIAMENTO BUVETTE
3. POTENZIAMENTO PORTATA SCIOVIA

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

6

1c. GENERATORI DI NEVE PROGRAMMATA



**nuovo cannone acquistato dic. 2009
T60 (automatico, mobile)
Ca. fr. 70'000.-**

**nuovo cannone T40
(automatico, mobile) ca. fr. 60'000.-**

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

7

3. POTENZIAMENTO PORTATA SCIOVIA



Fornitura 8 nuovi piattelli difettosi, ora sostituiti (ca. fr. 17'000.-)

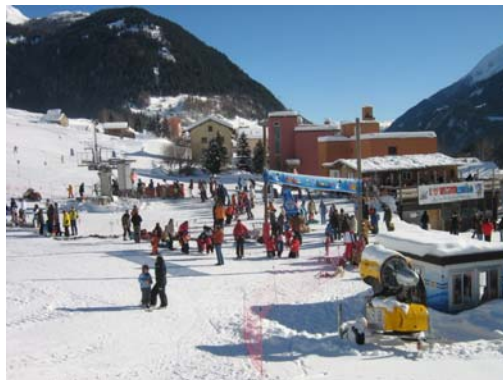
SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

8

Sostituzione anticipata BATTIPISTA



costo netto ca. fr. 2'500.-



... una buona stagione
(non eccezionale come
la tracorsa)



Dal passato al futuro :
importanti potenziali di Lüina



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

11



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

12



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

13



Nuovi investimenti in corso:

- Girello per bambini
- Impianto cronometraggio automatico
- Casertina x grill e servizi esterni
- Nuova mini biglietteria
- Potenziamento puntuale illuminazione

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011

14



3. Conti del 35. esercizio e scarico dell'amministrazione


SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 11 novembre 2011

15

SCIOVIA LUVINA SA - EVOLUZIONE CONTO ECONOMICO E BILANCIO							
CONTO ECONOMICO	2005 / 2006	2006 / 2007	2007 / 2008	2008 / 2009	2009 / 2010	2010 / 2011	
COSTI							
Salari e oneri sociali	6'230.10	16'909.05	27'628.20	18'072.35	43'293.35	26'656.80	-38%
Prestazioni di terzi	-	-	-	25'000.00	50'000.00	39'000.00	-23%
Acquisti buvette	-	13'819.30	14'209.60	23'236.45	40'319.90	27'316.21	-32%
Affitti / Noleggi	23'924.05	2'000.00	2'000.00	2'000.00	2'000.00	2'000.00	0%
Oneri finanziari	-	-	323.20	3'500.00	2'639.30	-	-100%
Ammortamenti	90'611.90	208'970.45	199'491.05	79'243.40	268'761.98	133'219.24	-50%
Manutenzioni	12'947.90	401.20	10'477.55	13'235.30	12'078.56	10'899.20	-10%
Assicurazioni, tasse	1'528.90	2'841.80	2'695.00	2'432.00	3'784.80	4'556.70	20%
Energia, acqua, carburanti	3'851.50	4'606.10	7'028.50	6'054.05	12'435.46	15'732.49	27%
Perdite su debitori e titoli	26'839.00	-	-	1.00	-	-	-
Spese diverse	10'794.52	4'510.68	4'632.25	6'089.95	18'293.00	5'498.72	-70%
Promozione	-	4'200.00	150.00	217.00	395.10	234.51	-41%
Imposte	918.00	945.00	1'128.00	1'185.00	1'002.00	2'143.00	114%
Utile d'esercizio	-	42'699.17	1'899.80	22'021.50	561.28	1'756.67	
Totale Costi	177'645.87	301'902.75	271'663.15	202'288.00	455'564.73	269'012.54	
RICAVI							
	giorni d'esercizio	37 g.	20 g.	40 g.	61.5 g.	107 g.	75.5 g.
Incassi sciovia	13'950.00	24'851.70	58'075.25	90'638.80	174'530.86	115'975.09	-29%
Incassi buvette	2'069.50	23'013.90	32'215.40	53'278.40	83'537.27	72'798.10	-13%
Indennità / Rimborsi diversi	134'581.05	253'980.85	179'800.00	56'400.00	188'004.00	76'528.00	-59%
Altri ricavi	-	-	1'560.00	1'970.80	9'492.60	3'613.85	-62%
Interessi attivi	183.20	56.30	12.50	-	-	97.50	
Perdita d'esercizio	26'882.12	-	-	-	-	-	
Totale Ricavi	177'645.87	301'902.75	271'663.15	202'288.00	455'564.73	269'012.54	

SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 11 novembre 2011


16



BILANCIO	al 30.6.06	al 30.6.07	al 30.6.08	al 30.6.09	al 30.6.10	al 30.6.11
ATTIVI						
Cassa	480.65	2'653.85	176.35	-	-	-
Conti correnti bancari	18'082.63	2'355.80	523.60	-	39'197.30	66'784.80
Azioni	1.00	1.00	1.00	-	-	-
Debitori e transitori attivi	26'734.80	55'840.00	45'731.90	26'341.65	49'908.62	12.60
Imposta preventiva	227.10	245.40	22.90	-	-	34.15
Impianti	204'700.00	649'030.00	775'632.15	841'375.55	1'116'637.53	1'198'294.07
Perdita riportata	116'804.40	143'666.52	100'967.35	99'067.55	77'046.05	76'484.77
Perdita d'esercizio	26'862.12	-	-	-	-	-
Totale Attivi	393'892.70	853'792.57	923'055.25	966'784.75	1'282'789.50	1'341'610.39
PASSIVI						
Banca	-	-	116'957.15	61'865.70	-	-
Fondo ammortamento	10'700.00	218'700.00	417'632.15	496'875.55	765'637.53	861'294.07
Creditori e transitori passivi	7'352.70	208'553.00	4'726.15	4'182.00	10'750.69	3'560.65
Riserva creditori dubbiosi	25'840.00	25'840.00	25'840.00	25'840.00	25'840.00	-
Prestiti	-	8'000.00	6'000.00	6'000.00	30'000.00	25'000.00
Capitale azionario	350'000.00	350'000.00	350'000.00	350'000.00	450'000.00	450'000.00
Utile d'esercizio	-	42'699.17	1'899.80	22'021.50	561.28	1'755.67
Totale Passivi	393'892.70	853'792.17	923'055.25	966'784.75	1'282'789.50	1'341'610.39

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 11 novembre 2011

17



Dettagli	2005 / 2006	2006 / 2007	2007 / 2008	2008 / 2009	2009 / 2010	2010 / 2011
Sostanza fissa						
Sciovia	50'000.00	473'218.95	472'660.05	472'660.05	456'349.65	471'499.65
Tappeto	80'700.00	80'700.00	80'700.00	80'700.00	79'560.00	79'560.00
Sistemazione piste	0.00	2'414.55	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95
Battipista	10'000.00	10'000.00	64'560.00	64'560.00	62'562.70	45'000.00
Buvette e Deposito	30'000.00	38'741.15	42'816.80	108'560.20	142'692.23	161'252.88
Neve artificiale	25'000.00	31'955.35	31'955.35	31'955.35	287'947.10	341'947.10
Illuminazione piste	1'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00
Diversi	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00
Attrezzature diverse	5'000.00	8'000.00	8'000.00	8'000.00	12'585.80	24'094.49
Totale	204'700.00	649'030.00	775'632.15	841'375.55	1'116'637.43	1'198'294.07
Cto. ammortamenti						
Sciovia	-353'000.00	200'000.00	292'660.05	324'660.05	366'349.65	376'499.65
Tappeto	10'700.00	18'700.00	24'700.00	36'700.00	49'560.00	59'560.00
Sistemazione piste	-34'000.00	-	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95
Battipista	-14'000.00	-	17'560.00	27'560.00	37'562.70	8'000.00
Buvette e Deposito	-14'000.00	-	4'816.80	21'060.20	51'692.33	76'252.88
Neve artificiale	-66'000.00	-	3'955.35	8'955.35	179'947.10	251'947.10
Illuminazione piste	-23'000.00	-	1'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00
Diversi	-12'000.00	-	1'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00
Attrezzature diverse	-4'000.00	-	1'000.00	3'000.00	5'585.80	14'094.49
Totale	- 509'300.00	218'700.00	417'632.15	496'875.55	765'637.53	861'294.07

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 11 novembre 2011

18

6830 Chiasso, 26 agosto 2011

**Rapporto dell'Ufficio di revisione sulla revisione limitata della
Sciovia Luvina SA, Airolo**

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo verificato il conto annuale (Bilancio, Conto Economico e allegato) della Sciovia Luvina SA, per l'esercizio chiuso al 30 giugno 2011.

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.


La nostra revisione è stata effettuata conformemente allo Standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede che la stessa deve essere pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nell'effettuare interrogazioni e procedure analitiche, come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso l'azienda sottoposta a revisione. Per contro, la verifica dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluse da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione non abbiamo rilevato fatti che ci possano fare ritenere che il conto annuale, come pure la proposta d'impiego dell'utile di bilancio, non siano conformi alle disposizioni legali e statutarie.

Fidalto SA




SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011 19



4. Nomine statutarie

- Informazione: Fiduciaria Fidalto SA quale Ufficio di revisione confermata dall'Assemblea del 14.11.2010 per i prossimi 3 anni (quindi esercizio 2010/11, 2011/12 e 2012/13)**
- Informazione: rinnovo quadriennale CdA fissato per la prossima Assemblea**

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 11 novembre 2011 20



5. Eventuali



STAGIONALE ALTA LEVENTINA INVERNO 2011-2012

Nome e cognome.....
Indirizzo.....
Telefono..... E-mail.....

Azione (fino al 30/11/11)	Prezzo	Nr	Nome e Cognome	Data di nascita
ADULTI Fr. 549	Fr. 610			
GIOVANI (16-24 anni) Fr. 449	Fr.499			
RAGAZZI fino a 15 anni AVS Fr. 359	Fr. 399			
FAMIGLIA Fr. 899	Fr. 999			
Per famiglia s'intende uno o due genitori con i propri figli, minori di 16 anni, legalmente riconosciuti. La direzione si riserva il diritto di chiedere un documento che attesti tale stato.				
STUDENTE (16-24 anni) Fr. 350	Fr. 399			
Può essere acquistato solo se al contempo viene acquistato un abbonamento famiglia dai genitori dello studente/apprendista. Lo stato di studente/apprendista deve essere necessariamente certificato.				
TOT Fr.				

Modalità di pagamento Alle casse Bonifico bancario (IBAN Valbianca SA CH49 0900 0000 6512 9713 1)



Abbonamento stagionale 2010/2011 "Alta Leventina"

Azione fino al 30 Novembre 2010

Per i domiciliati dell'Alta Leventina l'azione è valida fino al 31 Dicembre 2010

Famiglie: CHF-999.00:	CHF 899.00
1 adulto + Rag. / Zaccuffi + Rag. (<16 anni)	
Adulti: CHF-610.00:	CHF 549.00
da 25 anni	
Giovani: CHF-499.00:	CHF 449.00
16-24 anni	
Ragazzi: CHF-359.00:	CHF 359.00
0-15 anni + AVS (bambini <5 anni gratuito)	

Offerta Speciale

*Per info e acquisto:
www.airole.ch/funivie | funivie@airole.ch | tel. 091 873 80 40



*Un grazie particolare
a tutti i collaboratori e aiuti
ai clienti e a tutti i sostenitori
a Valbianca
alle stazioni «sorelle»
ai fratelli Grassi
al Municipio*



GRAZIE infine a voi azionisti
**PER IL VOSTRO COSTANTE E
INSOSTITUIBILE SOSTEGNO !!**