

BENVENUTI all'Assemblea ordinaria della SCIOVIA LUVINA SA - Airolo



14.11.2014

STAGIONE
2013-14

1 •



6

Foglio ufficiale 84/2014

Martedì 21 ottobre

8965

Avviso di convocazione

Gli azionisti della Sciovia Luvina SA, Airolo sono convocati in Assemblea generale ordinaria venerdì 14 novembre 2014 alle 18.15 presso il Caseificio dimostrativo ad Airolo con il seguente ordine del giorno:

1. Verbale dell'ultima assemblea del 18 ottobre 2013.
2. Modifica art. 8 dello statuto (convocazione assemblea).
3. Relazione del Consiglio di amministrazione sull'esercizio 2013-2014.
4. Conti del 38° esercizio e scarico all'amministrazione.
5. Nomine statutarie.
6. Eventuali.

Per prendere parte all'assemblea gli azionisti dovranno depositare, a partire dalle 18.00, il certificato azionario o un certificato di deposito rilasciato da una banca.

I documenti relativi alla 1ª e 3ª trattanda sono a disposizione degli azionisti presso lo Studio Habitat.ch (vis-à-vis Posta Airolo) durante gli orari d'ufficio a partire dal 24 ottobre, oppure vanno richiesti tramite e-mail: info@airolo-luvina.ch.

Airolo, 17 ottobre 2014

Il Consiglio di amministrazione

14 novembre 2014



1. Verbale ultima assemblea 18.10.2013
2. Modifica art. 8 dello statuto
3. Relazione del CdA su esercizio 2013-14
4. Conti 38. esercizio e scarico amministrazione
5. Nomine statutarie
6. Eventuali

SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 14 novembre 2014

3



I. Approvazione verbale assemblea del 18 ottobre 2013

già distribuito >>> si chiede l'esenzione della
lettura e la conseguente approvazione
(includendo ev. osservazioni della sala)

SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 14 novembre 2014

4

2. Modifica art. 8 statuto



Art. 8

L'assemblea viene convocata una volta all'anno in via ordinaria dal consiglio di amministrazione al più tardi entro sei mesi dalla chiusura dell'esercizio annuale (stagionale).

L'avviso di convocazione dovrà indicare le trattande ed essere notificato agli azionisti tramite pubblicazione sul FUSC e sul Foglio Ufficiale del Cantone Ticino almeno venti giorni prima dell'assemblea.

Dietro richiesta scritta al Consiglio di amministrazione gli azionisti con azioni al portatore, se noti, hanno diritto di farsi recapitare la convocazione tramite e-mail o per lettera semplice; i possessori di azioni nominative potranno far richiesta di invio per lettera raccomandata.

Le intenzioni iniziali non possono essere perseguite, quindi il CdA propone di rinunciare a modificare già oggi questo articolo (ev. sarà ripreso in futuro)

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

5

3. Relazione del CdA sull'esercizio 2013-14



- ❑ Stagione iniziata a metà dicembre, con 71.5 g di esercizio (-13% rispetto a 82 g. nel 2012-13 risp. 67.5 g. nel 2011-12) / buona attività, anche se meno incassi per sciovia (-4.2%), per contro maggiori incassi per buvette (+15%)
- ❑ Potenziale di Lüina rimane limitato da buvette inadeguata
- ❑ Alcuni piccoli investimenti x la scorsa stagione

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

6



Interventi effettuati 2013-14:

- Sostituzione cannone T60 con modello ultramoderno più prestante, il TF10
- Completazione materiale per attività e sicurezza piste
- Miglioramenti büvettina con griglia
- Nuova divisa collaboratori
- Controlli CITT su impianti superati
- Rimborso completo prestito Lugano (15 mila)

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

7



... una buona stagione,
con diverse gare e
animazioni



SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

8






- Home
- Esercizio impianti
- Attualità
- Dove siamo
- Tariffe
- Corsi di sci
- Turismo
- Links
- Progetto di rilancio
- Foto
- Meteo e Webcam

Meteo e Webcam

Lilina



Pescium

Meteo | Controllo

Airolo, CH

Thursday, 15.11.2012


8 °C


-2 °C

Friday	Saturday
-1 °C / 1 °C	0 °C / 6 °C

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 9



Nuovi interventi 2014-15:

- Sostituzione vecchio battipista PB 260 (1994) con occasione PB 300 (2001)
- Potenziamento altoparlanti e illuminazione
- Sostituzione impianti di sicurezza del telebob e della mini-sciovia
- Nuovo arco d'entrata, ev. sistemazioni terreno parte bassa
- Problema posteggi e seguito per servitù sciovia

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 10



Attività particolari 2014-15:

- Ricco programma gare (notturna di dicembre / 6.I Gara Gioventù / 31.I snowli-race)
- Diverse giornate di animazione
- Serate in notturna (novità del sabato non riuscita: frequenza troppo bassa)
- Ridimensionamento presenze Scuole montane (Lugano)
- Adattamento tariffe ca. 6% (invariate da quasi 10 anni)





4. Conti del 38. esercizio e scarico dell'amministrazione

SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 14 novembre 2014

13

CONTO ECONOMICO		2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	diff.
COSTI								
Salari e oneri sociali	18'072.35	43'293.35	26'656.80	28'851.14	38'739.69	38'474.50	-1%	
Prestazioni di terzi	25'000.00	50'000.00	39'000.00	40'250.00	50'000.00	48'000.00	-4%	
Acquisiti buvette	23'236.45	40'319.90	27'316.21	28'407.52	33'399.50	35'626.94	7%	
Affitti / Noleggi	2'000.00	2'000.00	2'000.00	2'000.00	2'000.00	2'000.00	0%	
Oneri finanziari	3'500.00	2'639.30	-	-	-	-	-	
Ammortamenti	79'243.40	268'761.98	133'219.24	72'020.77	72'124.49	68'306.48	-5%	
Manutenzioni	13'235.30	12'078.56	10'899.20	8'018.85	7'828.32	18'051.91	131%	
Assicurazioni, tasse	2'432.00	3'784.80	4'556.70	5'402.20	6'263.50	7'851.27	25%	
Energia, acqua, carburanti	6'054.05	12'435.46	15'732.49	12'227.20	8'820.88	13'815.90	57%	
Perdite su debitori e titoli	1.00	-	-	-	-	-	-	
Spese diverse	6'089.95	18'293.00	5'498.72	7'304.62	8'882.93	14'367.32	62%	
Promozione	217.00	395.10	234.51	755.30	1'850.00	527.13	-72%	
Imposte	1'185.00	1'002.00	2'143.00	1'543.10	1'302.50	1'291.00	-1%	
Utile d'esercizio	22'021.50	561.28	1'755.67	-	1'150.12	1'296.37	13%	
Totale Costi	202'288.00	455'564.73	269'012.54	206'780.70	232'361.93	249'608.82		
RICAVI								
<i>giorni d'esercizio</i>	<i>61.5</i>	<i>107.0</i>	<i>75.5</i>	<i>67.5</i>	<i>82.0</i>	<i>71.5</i>	-13%	
Incassi sciovia	90'638.80	174'530.86	115'975.09	130'569.88	145'443.97	139'378.42	-4%	
Incassi buvette	53'278.40	83'537.27	72'798.10	72'073.65	86'838.96	100'305.54	16%	
Indennità / Rimborsi diversi	56'400.00	188'004.00	76'528.00	3'864.00	-	9'834.80		
Altri ricavi	1'970.80	9'492.60	3'613.85	-	-	-	-	
Interessi attivi	-	-	97.50	99.60	79.00	90.06	14%	
Perdita d'esercizio	-	-	-	173.57	-	-	-	
Totale Ricavi	202'288.00	455'564.73	269'012.54	206'780.70	232'361.93	249'608.82		

SCIOVIA LUVINA SA - Airole - Assemblea ordinaria - 14 novembre 2014



BILANCIO	al 30.6.09	al 30.6.10	al 30.6.11	al 30.6.12	al 30.6.13	al 30.6.14	
ATTIVI							
Cassa	-	-	-	-	-	-	
Conti correnti bancari	-	39'197.30	66'784.80	87'495.77	126'483.04	154'552.80	22%
Azioni	-	-	-	-	-	-	
Debitori e transitori attivi	26'341.65	49'908.62	12.60	319.86	-	984.30	
Imposta preventiva	-	-	34.15	69.00	15.55	59.17	
Impianti (valore netto)	344'500.00	350'999.90	337'000.00	317'000.00	270'000.00	228'000.00	-16%
Perdita d'esercizio	-	-	-	173.57	-	-	
Totale Attivi	370'841.65	440'105.82	403'831.55	405'058.20	396'498.59	383'596.27	
PASSIVI							
Banca	61'865.70	-	-	-	-	-	
Creditori e transitori passivi	4'182.00	10'750.69	3'560.65	9'787.30	5'263.24	6'052.45	
Riserva creditori dubbiosi	25'840.00	25'840.00	-	-	-	-	
Prestiti	6'000.00	30'000.00	25'000.00	20'000.00	15'000.00	-	-100%
Capitale azionario	350'000.00	450'000.00	450'000.00	450'000.00	450'000.00	450'000.00	
- perdita riportata	- 99'067.55	- 77'046.05	- 76'484.77	- 74'729.10	- 74'902.67	- 73'752.55	
Utile d'esercizio	22'021.50	561.28	1'755.67	-	1'150.12	1'296.37	
Totale Passivi	370'841.65	440'105.92	403'831.55	405'058.20	1'476'852.69	383'596.27	

SCIOVIA LUVINA SA – Aireole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 15



Dettagli	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	
Sostanza fissa							
Sciovia	472'660.05	456'349.65	471'499.65	474'277.43	474'277.43	474'277.43	Invest 0
Battipista	64'560.00	62'562.70	45'000.00	45'000.00	45'000.00	45'000.00	0
Buvette e Deposito	108'560.20	142'692.23	161'252.88	178'083.81	198'274.46	198'274.46	0
Neve artificiale	31'955.35	287'947.10	341'947.10	341'947.10	341'947.10	368'253.58	26'306
Illuminazione piste	1'000.00	1'000.00	1'000.00	4'043.24	4'043.24	4'043.24	0
Sistemazione piste	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	0
Attrezzature diverse	8'000.00	12'585.80	24'094.49	53'463.31	58'397.15	58'397.15	0
Tappeto	80'700.00	79'560.00	79'560.00	79'560.00	79'560.00	79'560.00	0
Diversi	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	0
Totale	841'375.55	1'116'637.43	1'198'294.07	1'250'314.84	1'275'439.33	1'301'745.81	26'306
SOSTANZA NETTA	344'500.00	350'999.90	337'000.00	317'000.00	270'000.00	228'000.00	
Cto. ammortamenti							
Sciovia	324'660.05	366'349.65	376'499.65	384'277.43	398'277.43	412'277.43	14'000
Battipista	27'560.00	37'562.70	8'000.00	15'000.00	25'000.00	32'000.00	7'000
Buvette e Deposito	21'060.20	51'692.33	76'252.88	98'083.81	122'274.46	147'274.46	25'000
Neve artificiale	8'955.35	179'947.10	251'947.10	261'947.10	274'947.10	288'253.58	13'306
Illuminazione piste	1'000.00	1'000.00	1'000.00	2'043.24	3'043.24	4'043.24	1'000
Sistemazione piste	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	70'939.95	0
Attrezzature diverse	3'000.00	5'585.80	14'094.49	28'463.31	35'397.15	42'397.15	7'000
Tappeto	36'700.00	49'560.00	59'560.00	69'560.00	72'560.00	73'560.00	1'000
Diversi	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00	0
Totale	496'875.55	765'637.53	861'294.07	933'314.84	1'005'439.33	1'073'745.81	68'306

SCIOVIA LUVINA SA – Aireole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 16



Chiasso, 30 settembre 2014

Rapporto dell'Ufficio di revisione sulla revisione limitata della Sciovia Luvina SA, Airole

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo verificato il conto annuale (Bilancio, Conto Economico e allegato) della Sciovia Luvina SA, per l'esercizio chiuso al 30 giugno 2014.

Il Consiglio di amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.

La nostra revisione è stata effettuata conformemente allo Standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede che la stessa deve essere pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nell'effettuare interrogazioni e procedure analitiche, come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso l'azienda sottoposta a revisione. Per contro, la verifica dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluse da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione non abbiamo rilevato fatti che ci possano fare ritenere che il conto annuale, come pure la proposta d'impiego dell'utile di bilancio, non siano conformi alle disposizioni legali e statutarie.

Fidalto SA

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 17



5. Nomine statutarie

- Riproposta quale nuovo membro CdA: **Berti Marchetti** (il resto del CdA con nomina quadriennale fino 2015/16 già rinnovato il 15.11.12)
- Rinuncia per il momento a sostituire il dimissionario **Ughetto Ramelli**
- Incarico alla Fiduciaria **REPA SA** quale Ufficio di revisione per il prossimo esercizio **2014/15**

SCIOVIA LUVINA SA – Airole • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 18



6. Eventuali

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014
19



**SKI CARD
Leventina**

Un abbonamento unico che permette di accedere durante la stagione invernale a tutti gli impianti sciistici della Leventina

Leventina Turismo
Via Stazione 22
4780 Airolo
Telefono +41 (0)91 869 15 33
E-mail info@leventinaturismo.ch
Web www.leventinaturismo.ch



DOVE PUOI SCIARE

AIROLO-LUVINA
079 321 01 96 - www.luvina.ch - info@airolo-luvina.ch

AIROLO-PESCIUM
091 107 10 43 - www.airolo.ch/turismo - turisveg@airolo.ch

CARI
091 666 19 80 - www.cari.ch - info@cari.ch

CIOSS PRATO
079 402 79 87 - www.ciossprato.jmdo.com
ciossprato@bedretto.ch

DALPE
071 462 16 00 - www.associazionebedredinadalpe.jmdo.com
bedredinad@bluewin.ch

PRATO LEVENTINA
091 867 12 82 - www.sci@prato.ch - info@scif.ch

I TUOI VANTAGGI

50% di sconto* sulla giornaliera nei comprensori:
SkiArena Ansermatz Sedrun
Diablerets
Klewenalp-Glockner
Sattel Hochstockli
Biosco Caux
Campo Blesio
Carlietta
Nira
Valmaenco (Italia)

50% di sconto
all'acquisto di un'entrata spalti HCAP

10% di sconto
negli acquisti presso Abraticum in tutta la Svizzera
sconto su tutti gli impianti d'alpinismo (impianti base) presso Coros SA
sconto su tutte le consumazioni ai Marché Bellezonza Nord & Sud

Prezzi agevolati
su alcuni abbonamenti presso il Centro Sportivo Minusio

* Sconto calcolato su una giornaliera a prezzo pieno

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014
20



www.lüina.ch



CH-6780 Airolo
Tel. +41(0) 79 321 01 96
Fax +41(0) 91 869 20 40
info@airolo-luina.ch

<p>Home</p> <p>Le nostre offerte</p> <p>Attualità</p> <p>Dove siamo</p> <p>Tariffe</p> <p>Corsi di sci</p> <p>Turismo</p> <p>Links</p> <p>Progetto di rilancio</p> <p>Foto</p> <p>Webcam-neve-impanti</p>	<p>Stagione 2014/2015</p> <p>L'apertura della stagione 2014/2015 si avvicina... vi aspettiamo calorosamente il prossimo dicembre a Lüina con il nostro team e quello della Scuola di Sci!</p> <p>Si ripresenta la SKI CARD LEVENTINA: approfittatene, condizioni sempre attrattive e sconto speciale fino al 5 dicembre!! >>>> vedete e riservate sul sito Valbianca: http://airolo.ch/it/futuro/valbianca/impanti/stagioni.html</p> <p>DAI FANS DI LÜINA a ... LARA, 7 vittorie + coppetta in SuperG + un bellissimo bronzo in discesa e nella generale di CdM: stagione d'oro! bravissima e duplica per i mondiali 2015!! KATRIN, la fortuna non è stata con te a Sochi, e con lo slancio delle belle vittorie in Coppa del mondo, auguroni per rifarti nel 2014/15!! DEBORAH, brava lo stesso per il tuo 11 posto a Sochi, sei sempre ancora ad alti livelli e l'occasione buona sarà per questa nuova stagione con SWISSKI!! Complimenti e grazie a tutte e tre le nostre campionesse per le emozioni lasciateci nella straordinaria stagione passata e auguroni per l'imminente avvio della prossima!</p> 	<p>Conosci Lüina con i filmati</p> <p>2.1.2014 - Impara a Lüina</p> <p>5.1.2012 - divertiti a Lüina</p> <p>OFFERTE stagione 2014/2015 clicca qui e ... buoni divertimento a grandi e piccoli!</p> <p>ASSEMBLEA della Sciovia Lüina SA via. 14.11.2014 14.11.2014 alle 18.15 presso il Caserificio dimostrativo di Airolo. I soci possono richiedere la ...</p> <p>CORSI DI SCI boys 30.11.2014 interessanti offerte della SSSS Airolo!</p> <p>GARA DELLA GIOVENTÙ 06.01.2015 per tutti i giovanissimi ... partendo dai pupetti</p> <p>SNOWLI-RACE 31.01.2015 giornata di gare e animazioni</p>
---	---	--

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014 21



Airolo-S.Gottardo

*Un grazie particolare
 a tutti i collaboratori e aiuti
 ai clienti e a tutti i sostenitori
 alla Scuola di sci
 a Valbianca
 alle stazioni «sorelle»
 ai fratelli Grassi e a Luca Fransioli per i
 posteggi
 ai proprietari fondiari e agli agricoltori
 al Municipio di Airolo*



**GRAZIE infine a voi azionisti
PER IL VOSTRO COSTANTE E
INSOSTITUIBILE SOSTEGNO !!**

*... e un caloroso augurio alle nostre
campionesse Lara, Katrin e Deborah per
la stagione in Coppa del Mondo*

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

23

Dal passato al futuro :
importanti potenziali di Lüina



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 14 novembre 2014

24