



BENVENUTI
all'Assemblea ordinaria della
SCIOVIA LUVINA SA - Airolo



20.11.2015

STAGIONE
2014-15

1



6 Foglio ufficiale 85/2015 Martedì 27 ottobre 8984

Avviso di convocazione

Gli azionisti della Sciovia Luvina SA, Airolo sono convocati in Assemblea generale ordinaria venerdì 20 novembre 2015 alle 18.15 presso il Caseificio dimostrativo ad Airolo con il seguente ordine del giorno:

1. Verbale dell'ultima assemblea del 14 novembre 2014.
3. Relazione del Consiglio di amministrazione sull'esercizio 2014-2015.
4. Conti del 39° esercizio e scarico all'amministrazione.
5. Nomine statutarie.
6. Eventuali.

Per prendere parte all'assemblea gli azionisti dovranno depositare, a partire dalle 17.45, il certificato azionario o un certificato di deposito rilasciato da una banca. I documenti relativi alla 1. e 3. trattanda sono a disposizione degli azionisti presso lo Studio Habitat.ch (vis-à-vis Posta Airolo) durante gli orari d'ufficio a partire dal 29 ottobre, oppure vanno richiesti tramite e-mail a: info@airolo-luvina.ch.

Airolo, 26 ottobre 2015 Il Consiglio di amministrazione

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo • Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015 2

20 novembre 2015



1. Verbale ultima assemblea 14.11.2014
2. Relazione del CdA su esercizio 2014-15
3. Conti 39. esercizio e scarico amministrazione
4. Nomine statutarie
5. Eventuali

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo • Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015 3



I.
Approvazione verbale assemblea del
14 novembre 2014

già distribuito >>> si chiede l'esenzione della lettura e la conseguente approvazione (inclusando ev. osservazioni della sala)

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo • Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015 4



2. Relazione del CdA sull'esercizio 2014-15

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

5



23.12.2014



26.12.2014

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

6



10.01.2015



22.01.2015

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

7



- ❑ Stagione iniziata male a Natale, con neve artificiale e in parte trasportata sul posto, con solo 55.5 g di esercizio (-29% rispetto ai 71.5 g nel 2013-14 / 82 g. nel 2012-13 / 67.5 g. nel 2011-12) / stagione mediocre, con crollo incassi sia per sciovia che buvette (ca. – 30%)
- ❑ Potenziale di Luvina rimane limitato da buvette inadeguate
- ❑ Effettuato alcuni piccoli investimenti migliorativi nella scorsa stagione

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

8



Interventi effettuati 2014-15:

- Sostituzione vecchio battipista PB 260 (1994) con occasione PB 300 (2001)
- Potenziamento altoparlanti e illuminazione
- Sostituzione impianti di sicurezza del telebob e della mini-sciovia

SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

9



... una stagione mediocre,
però con le solite gare e
animazioni



SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

10



SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015

11

Nuovi interventi 2015-16:



- Bonifica agricola settore ovest, in part. sistemazioni terreno parte bassa (in corso)
- seguito per servitù sciovia (dopo approvazione formale accordo Comune – Sergio Marchetti)
- ricerca soluzione per problema posteggi (con autorità comunali)



SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 nov

20.11.2015


Airolo-S.Gottardo

Attività particolari 2015-16:

- Ricco programma gare (notturna di dicembre / 6.I Gara Gioventù / 31.I snowli-race / carnevale presto)
- Diverse giornate di animazione
- Serate in notturna (eccezionalmente anche al sabato)

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 13

... grazie Ughetto !!! 27 febbraio



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 14

... speriamo nella bella neve


Airolo-S.Gottardo



SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 15


Airolo-S.Gottardo

3. Conti del 39. esercizio e scarico dell'amministrazione

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 16



	dal 01.07.2014 al 30.06.2015	dal 01.07.2013 al 30.06.2014	
CONTO ECONOMICO			
Incessi sciovia	107'081.92	139'378.42	-32'296.50 -30%
Incessi buvette	76'040.17	100'305.54	-24'265.37 -32%
Importo netto da ricavi da forniture e prestazioni	183'122.09	239'683.96	-56'561.87 -31%
Costi per il materiale	-28'310.97	-35'626.94	7'315.97 -26%
Costi per il personale	-29'706.00	-38'474.50	8'768.50 -30%
Prestazioni da terzi	-36'795.00	-48'000.00	11'205.00 -30%
Affitti	-2'000.00	-2'000.00	-
Assicurazioni	-5'905.40	-5'986.40	81.00 -1%
Energia/acqua	-9'094.87	-8'963.13	-131.74 1%
Manutenzioni	-16'436.28	-18'051.91	1'615.63 -10%
Nafta/benzina	-2'757.55	-4'952.77	2'095.22 -76%
Spese promozionali	-605.61	-527.13	-78.48 13%
Rimborsi spese	-2'550.00	-2'050.00	-500.00 20%
Spese diverse d'esercizio	-10'664.80	-14'182.19	3'517.39 -33%
Altri costi d'esercizio	-86'809.51	-104'613.53	17'804.02 -21%
Ammortamenti e rettifiche di valore dell'attivo	-63'930.91	-68'306.48	4'375.57 -7%
Costi e ricavi finanziari	54.49	90.06	-35.57 -65%
Costi e ricavi estranei, straordinari o relativi a altri periodi	18'731.60	9'834.80	8'896.80 47%
Imposte dirette	-1'322.60	-1'291.00	-31.60 2%
			difference %
Perdita / utile d'esercizio	-8'171.81	1'296.37	-9'468.18

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015



	30.06.2015	30.06.2014
ATTIVI		
Attivo circolante		
Banca Stato	155'983.41	154'552.80
Imposta preventiva	19.07	59.17
Transitori attivi	820.38	984.30
Totale attivo circolante	156'822.86	155'596.27
Attivo fisso		
Sciovia	474'277.43	474'277.43
Battipista	45'000.00	45'000.00
Buvette	198'274.46	198'274.46
Neve artificiale	368'253.58	368'253.58
Illuminazione piste	4'043.24	4'043.24
Sistemazione piste	70'939.95	70'939.95
Diversi	3'000.00	3'000.00
Attrezzature diverse	78'128.06	58'397.15
Tappeto mobile	79'560.00	79'560.00
Fondo ammortamento	-1'105'676.72	-1'073'745.81
Totale attivo fisso	215'800.00	228'000.00
Totale degli attivi	372'622.86	383'596.27

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015



	30.06.2015	30.06.2014
PASSIVI		
Capitale di terzi a breve termine		
Creditori	3'250.85	5'652.45
Transitori passivi	-	400.00
Totale capitale di terzi a breve termine	3'250.85	6'052.45
Capitale di terzi a lungo termine		
Totale capitale di terzi a lungo termine	-	-
CAPITALE PROPRIO		
Capitale sociale	450'000.00	450'000.00
Perdite riportate	-72'456.18	-73'752.55
Perdita / utile d'esercizio	-8'171.81	1'296.37
Totale capitale proprio	369'372.01	377'543.82
Totale dei passivi	372'622.86	383'596.27

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015

Vezia, 8 settembre 2015



Rapporto dell'Ufficio di revisione sulla revisione limitata della Sciovia Luvina SA, Airolo

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo verificato il conto annuale (Bilancio, Conto Economico e Allegato) della Sciovia Luvina SA, per l'esercizio chiuso al 30 giugno 2015.

Il Consiglio di Amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale, mentre il nostro compito consiste nella sua verifica. Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale e all'indipendenza.

La nostra revisione è stata effettuata conformemente allo Standard svizzero sulla revisione limitata, il quale richiede che la stessa deve essere pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto annuale possano essere identificate. Una revisione limitata consiste essenzialmente nell'effettuare interrogazioni e procedure analitiche, come pure, a seconda delle circostanze, adeguate verifiche di dettaglio della documentazione disponibile presso l'azienda sottoposta a revisione. Per contro, la verifica dei processi aziendali e del sistema di controllo interno, come pure interrogazioni e altre procedure miranti all'identificazione di atti illeciti o altre violazioni di disposizioni legali, sono escluso da questa revisione.

Sulla base della nostra revisione non abbiamo rilevato fatti che ci possano fare ritenere che il conto annuale non sia conforme alle disposizioni legali e statutarie.

Fiduciaria REPA SA
 G. Henauer A. Rizzi

SCIOVIA LUVINA SA - Airolo - Assemblea ordinaria - 20 novembre 2015



4. Nomine statutarie

- ❑ Nessuna sostituzione in CdA
- ❑ Incarico alla Fiduciaria REPA SA quale Ufficio di revisione per il prossimo esercizio 2015/16

SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015
21



5. Eventuali

SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015
22



DIVE PER SCIARE
 AIROLO-REVISIONE
 031 8733810
 www.airolo-revisione.ch
 App: "Airolo Revisione"

AIROLO-LUVINA
 031 821 01 80
 www.luina.ch
 info@luina.ch

CAPO
 031 860 10 80
 www.capo.ch
 info@capo.ch

COSE PRATO
 071 842 70 01
 www.rosengarten-prato.com
 info@rosengarten-prato.com

DAUPE
 071 842 70 01
 www.rosengarten-prato.com
 info@rosengarten-prato.com

PIAZZA LEVENTINA
 031 861 12 00
 www.skiplaza.ch
 info@ski-plaza.ch

I TUOI VANTAGGI

SKI di estate* nella protezione
 nel comprensorio
 Salsbery-Albaredo-Saas
 Salsbery
 Fieschella-Saasfellen
 Salsbery-Saas
 Salsbery
 Salsbery
 Salsbery

SKI di estate*
 40 comprensori in estate, quasi 1400
 km di piste

SKI di estate*
 40 comprensori in estate, quasi 1400
 km di piste

**Le Vite gli impianti: C&G, impianti
 Salsbery, Salsbery, Salsbery**

**Le Vite le comprensori: in estate
 Salsbery Nord & Sud**

www.airolo-luina.ch



CH-6780 Airolò
 Tel: ++(0) 79 321 01 96
 Fax: ++(0) 79 321 20 40
 info@airolo-luina.ch

Home

La nostra offerta

Abbonati

Dove siamo

Tariffe

Conto di soci

Turismo

Luina

Progetto di rilancio

Foto

Webcam neve-impianti

Stagione 2015/2016

GRAZIE per averci visitato e... la prossima stagione 2015/16 è alle porte: vi aspettiamo sulle nostre piste a partire dal primo mese DICEMBRE! Informazioni sulla data di inizio della stagione seguiranno nella seconda metà di novembre.

NOVITÀ: la nostra **WELDCAM** rimane attiva durante tutto l'anno in modo da permettervi di informarvi sui tempi qui da noi, attraverso questo particolare occhio che spazia fra il Salsbery e la Via Caprina. **BUON AUTUNNO!** a tutti e godetevi **FAL TA LEVENTINA!**

DAI FANS DI LUINA, LAISA, KATJEN e DOBORJAK... grazie per le emozioni trascinate nella passata stagione e invitate a seguirvi per la stagione alle porte!



SCIOVIA LUVINA SA – Airolò • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015
24



Un grazie particolare

*a tutti i collaboratori e aiuti
ai clienti e a tutti i sostenitori
alla Scuola di sci
a Valbianca
alle stazioni «sorelle»
ai fratelli Grassi e a Luca Fransioli per i posteggi
ai proprietari fondiari e agli agricoltori
alla ditta Renato Beffa le prestazioni gratuite nel
trasporto neve
e pure alla ditta Pervangher per prestazioni di favore
e infine al Municipio di Airolo in part. per gli accordi con S. Marchetti*

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 25



**GRAZIE infine a voi azionisti
PER IL VOSTRO COSTANTE E
INSOSTITUIBILE SOSTEGNO !!**

*... e un caloroso augurio alle nostre
campionesse Lara, Katrin e Deborah per
la stagione in Coppa del Mondo*

SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 26

Dal passato al futuro :
importanti potenziali di Lüina da valorizzare





SCIOVIA LUVINA SA – Airolo • Assemblea ordinaria – 20 novembre 2015 27